

# Etude préalable de l'église Saint Martin

COMMUNE : Espanès (31)

MISSION : Etude préalable à la restauration (en sous-traitance avec le cabinet Virginie LUGOL Architecte)

MAITRE D'OUVRAGE : Mairie d'Espanès (31)

ANNEE DE REALISATION : 2023

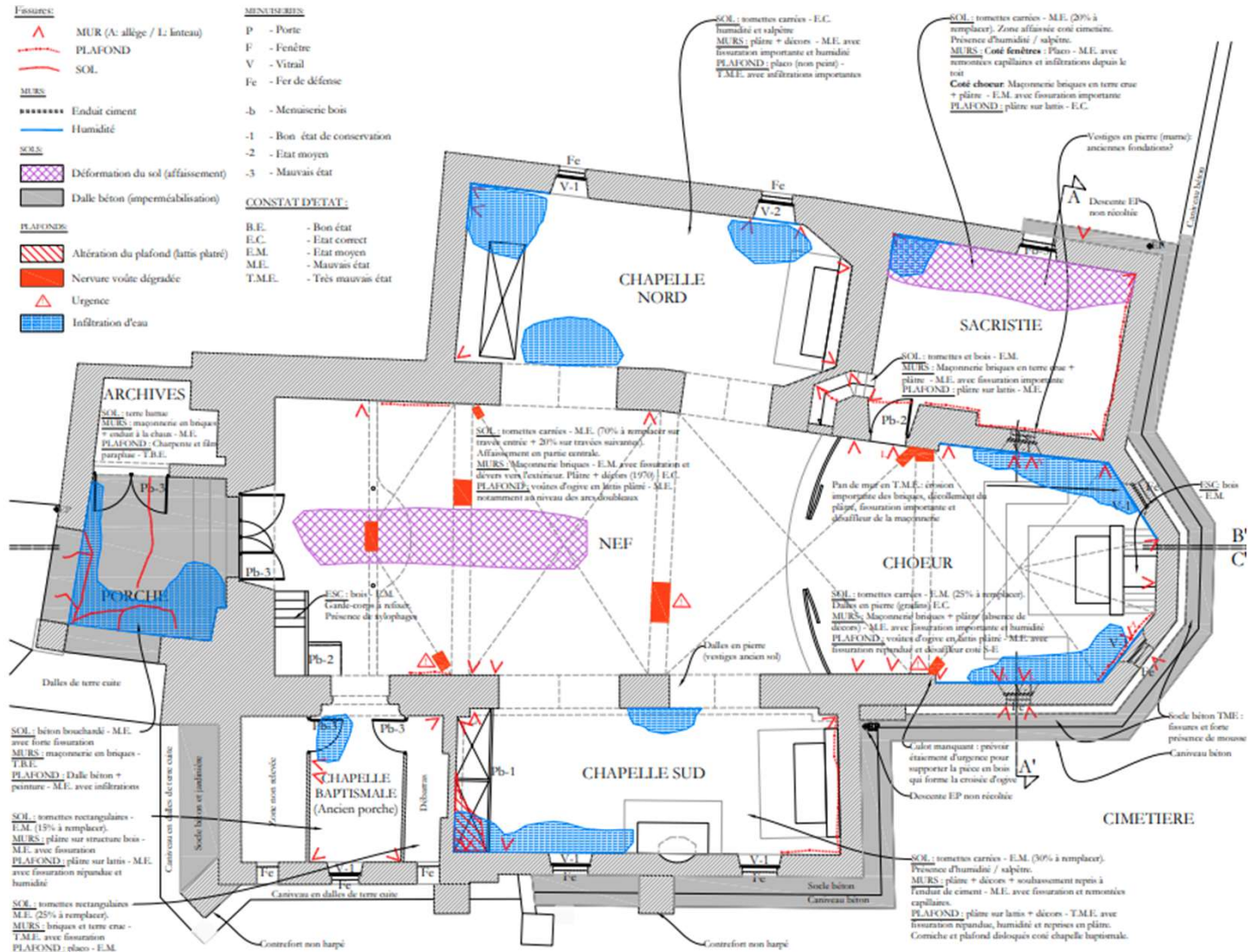
SURFACE : 240 m<sup>2</sup>

MONTANT DES TRAVAUX : 280 700 € HT

SPECIFICITES : Travaux d'urgence / désordres structurels

L'église Saint-Martin a été construite au milieu du XVIème siècle sur les vestiges d'une église datant du XIIIème siècle. Il s'agit d'un édifice en briques foraines, orné d'un clocher mur et entouré du cimetière.

L'agence OMNI-AP a été missionnée par Virginie LUGOL pour réaliser l'étude préalable à la restauration, intégrant notamment le relevé du bâtiment, la description des pathologies et l'analyse des causes. Un programme de travaux a été établi en fonction des urgences et planifié en plusieurs tranches de travaux.







Clocher-mur et porche en briques foraines



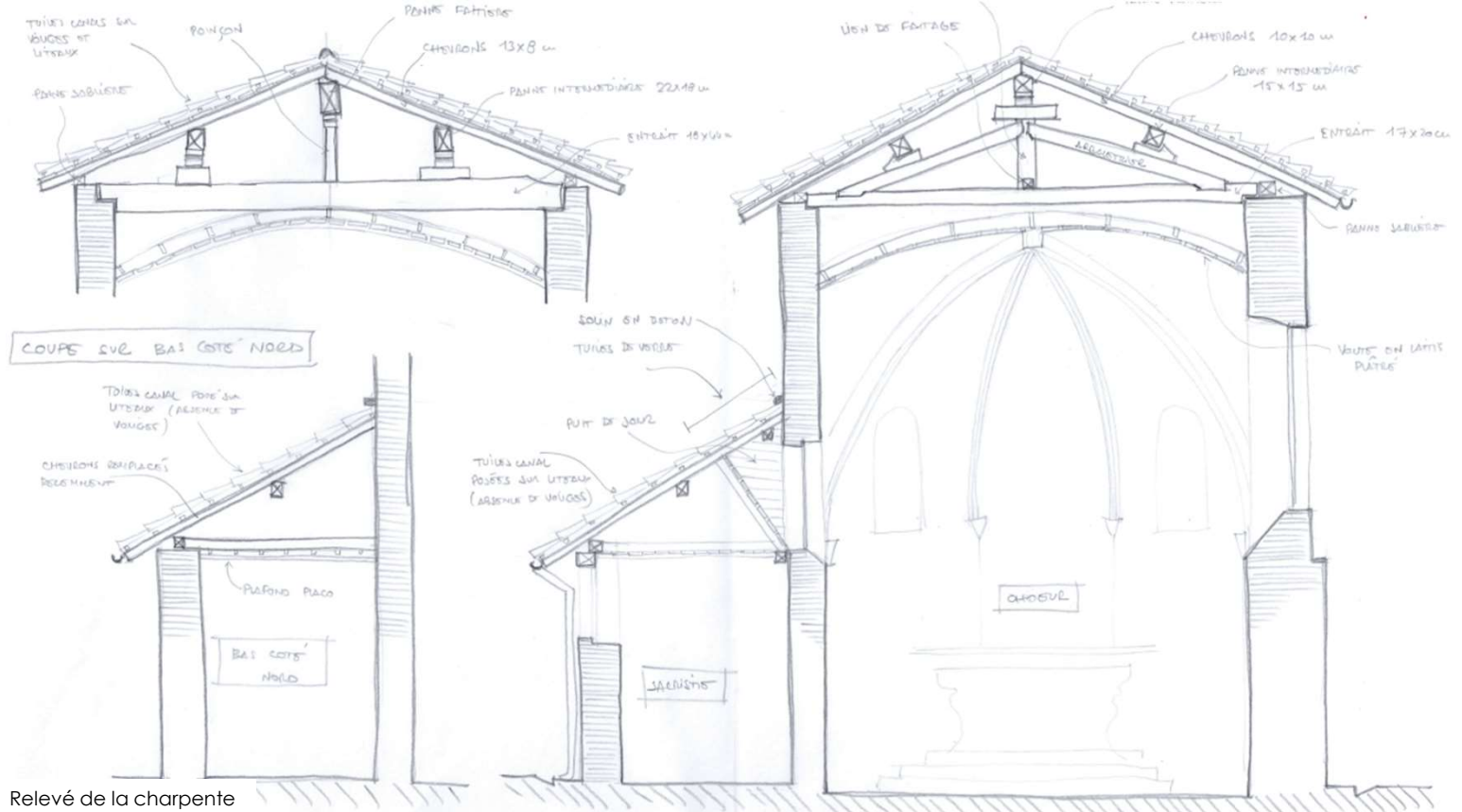
Déformation des voûtes en lattis plâtre



Charpente affaïssée appuyant sur les voûtes



Inspection du toit et réalisation de sondages



Relevé de la charpente